

CUPRINS

1. DE CE ANTREPRENORII TREBUIE SĂ ÎNVEȚE NOȚIUNI DESPRE CONTRACTE.....	7
1.1. Ce este un contract? Elementele obligatorii în cadrul contractelor.....	7
1.1.1. Importanța încheierii contractelor în relațiile comerciale.....	12
1.2. Elementele obligatorii în cadrul contractelor.....	16
1.2.1. Despre părțile implicate la încheierea contractelor.....	18
1.2.1.1. Cum verificăm identitatea și seriozitatea partenerilor de afaceri.....	18
1.2.1.2. Dreptul de reprezentare a părților și verificarea capacității de contractare.....	26
1.2.1.3. Capacitatea de contractare și specializarea persoanelor juridice.....	28
1.2.2. Consimțământul părților și cazurile de viciere a acestuia care conduc la anularea contractelor.....	29
1.2.3. Determinarea exactă a obiectului contractului.....	36
1.2.4. O cauză licită și morală.....	38
1.2.5. Necesitatea formei autentice a contractului.....	40
1.2.6. Data contractului.....	41
1.3. Clauzele opționale.....	42
1.4. Înțelegerea principiilor semnării unui contract.....	45
1.4.1. Principiul libertății contractuale.....	45

1.4.2. Principiul consensualismului.....	52
1.4.3. Principiul forței obligatorii.....	55
1.4.4. Principiul bunei credințe în materie contractuală.....	62
1.4.5. Principiul efectelor relative ale contractelor.....	65
1.5. Diferențe între un contract de prestări servicii și unul de vânzare.....	69
1.5.1. Aspecte specifice facturării.....	72
1.5.2. Obligativitatea încheierii contractului în cazul prestării de servicii.....	82
1.5.3. Existența garanției.....	86
2. NEGOCIEREA CONTRACTELOR.....	93
2.1. Drepturile și obligațiile părților din contracte.....	93
2.2. Negocierea elementelor importante din contract. Etapile negocierii.....	97
2.2.1. Etapa precontractuală.....	97
2.2.2. Oferta și acceptarea.....	103
2.2.3. Anteccontractele.....	107
2.2.4. Încheierea contractului – negocierea clauzelor importante.....	109
2.2.5. Etapa postcontractuală.....	113
2.3. Clauzele abuzive în contracte.....	115
2.3.1. Clauzele abuzive în raporturile juridice dintre profesioniști (societăți).....	123
3. ASPECTE PRACTICE PRIVIND EXERCITAREA MANDATULUI DE CĂTRE ADMINISTRATOR.....	128
3.1. Considerații generale privind relația administratorului cu societatea.....	128
3.2. Cum se desemnează un administrator?.....	134
3.3. Durata mandatului de administrator.....	139

3.4. Responsabilitățile unui administrator.....	147
3.5. Interdicțiile de creditare aplicabile administratorilor.....	153
3.6. Contractul de management dintre administrator și societate.....	159
4. CE FEL DE CONTRACTE POATE ÎNCHEIA UN ADMINISTRATOR?.....	173
4.1. Raporturile administratorului cu terții.....	175
4.2. Contractul de împrumut.....	184
4.3. Contractul de locațiune.....	188
4.4. Contractul de prestări servicii.....	202
4.5. Contractul de furnizare.....	209
4.6. Contractul individual de muncă.....	218
5. CAUZELE DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI.....	222
5.1. Executarea obligațiilor și ajungerea la termen ca modalități de încetare a contractului.....	225
5.2. Încetarea contractului din culpa uneia dintre părți.....	240
5.2.1. Inserarea în contracte a unor clauze cu scop de prevenție în cazul neexecutării obligațiilor.....	241
5.2.2. Aspecte esențiale premergătoare încheierii contractelor.....	243
5.2.3. Executarea silită a obligațiilor.....	249
5.2.3.1. Somația de plată.....	252
5.2.3.2. Ordonanța de plată.....	254
5.2.3.3. Procedura cererilor cu valoare redusă.....	257
5.2.3.4. Procedura executării silite.....	260
5.2.4. Rezilierea/ rezoluțiunea contractului.....	262
5.3. Denunțarea contractului.....	268
5.4. Imposibilitatea fortuită de executare.....	271
5.5. Nulitatea contractului.....	274

6. RĂSPUNDEREA LEGALĂ A ADMINISTRATORULUI LA ÎNCHEIEREA ȘI ÎN EXECUTAREA CONTRACTELOR.....	282
6.1. Introducere.....	282
6.2. Răspunderea administratorului față de societate.....	287
6.3. Răspunderea administratorului în procedura insolvenței.....	294
6.3.1. Insolvența și cererea de deschidere a procedurii insolvenței.....	295
6.3.2. Efectele deschiderii procedurii insolvenței și întocmirea tabelului preliminar și a tabelului definitiv.....	302
6.3.3. Reorganizarea judiciară.....	306
6.3.4. Falimentul și lichidarea activelor.....	311
6.3.5. Închiderea procedurii.....	314
6.3.6. Anularea actelor frauduloase.....	315
6.3.7. Atragerea răspunderii pentru intrarea în insolvență.....	318
6.4. Alte tipuri de răspundere.....	330